

Marc Massé
 Courtier immobilier
 E1100
 Téléphone : 514-513-8026
 Courriel : marcmasse@rciiq.com
 Site Web : http://marcmasse.net

Longueuil (Le Vieux-Longueuil) / Vieux Longueuil
665, Rue St-Charles O. #105

13146055 - Source : PRO IMMOBILIER & HYPOTHÈQUE INC., Agence immobilière



app 105

Inclus

plaque, four , thermopompe murale

Exclus

lave vaisselle,

À vendre : 219 000 \$

Catégorie	Résidentiel
Genre	Condo
Pièces	5
Chambres	2
Salles de bain	1

Bâtiment

Année	1985 (34 ans)
Aire habitable	925 pieds carrés

Évaluation (2019)

Bâtiment	141 200 \$
Terrain	33 000 \$
Total :	174 200 \$

Dépenses

	Mensuel	Annuel
Frais de copropriété	201 \$	2 412 \$
Frais commun/Loyer de base	125 \$	1 500 \$
Taxes municipales (2019)	131 \$	1 576 \$
Taxes scolaires (2019)	22 \$	264 \$
Total :	479 \$	5 752 \$

Rénovations

	Année
Cuisine	2006
Planchers	2006
Salle de bains	2006
Toit - revêtement	2011

Caractéristiques

Appareils en location	Chauffe-eau
Approvisionnement en eau	Municipalité
Armoires	Bois
Énergie pour le chauffage	Électricité
Équipement disponible	Climatiseur mural, Porte de garage électrique, Interphone
Fenêtres	Aluminium, PVC
Foyers-poêles	Foyer au bois
Garage	Chauffé, Simple largeur, Intégré
Mode de chauffage	Plinthes électriques, Air soufflé
Proximité	Ski de fond, Piste cyclable, Golf, Autoroute/Voie rapide, Université, École secondaire, Parc-espace vert, Garderie/CPE, Transport en commun, École primaire, Hôpital, Cegep
Revêtements	Brique, Aluminium
Services disponibles	Détecteur d'incendie
Stationnement	Au garage
Système d'égouts	Municipal
Toiture	Membrane élastomère
Type de fenêtre	Manivelle
Zonage	Résidentiel

Pièces

Étage

Dimensions

Chambre à coucher principale Plancher : Bois	Rez-de-chaussée	10'9" x 15' (irrégulier)
Solarium Plancher : Céramique	Rez-de-chaussée	11'3" x 5'1"
Salon O Plancher : Bois	Rez-de-chaussée	12' x 18' (irrégulier)
Salle à manger Plancher : Bois	Rez-de-chaussée	11' x 13' (irrégulier)
Chambre à coucher Plancher : Bois	Rez-de-chaussée	8'10" x 9'5" (irrégulier)
Cuisine Plancher : Céramique	Rez-de-chaussée	7'11" x 7'11"

